Città metropolitana di Milano

DECRETO DIRIGENZIALE

Pubblicazione Nr:	**7942/2023**
In Pubblicazione:	**dal 11/12/2023 al 25/12/2023**
Repertorio Generale:	**10356/2023 del 11/12/2023**
Protocollo:	**193032/2023**
Titolario/Anno/Fascicolo:	**11.15/2023/1157**
Struttura Organizzativa:	**AREA INFRASTRUTTURE**
Dirigente:	**TADINI ALESSANDRA**
Oggetto:	**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI PER L'AUTORIZZAZIONE ALLA COSTRUZIONE ED ALL'ESERCIZIO DI UN ELETTRODOTTO IN CAVO INTERRATO A 132 KV NONCHÈ CABINA PRIMARIA, COSTITUENTE OPERA DI CONNESSIONE DI NUOVO STABILIMENTO INDUSTRIALE SITO IN COMUNE DI VELLEZZO BELLINI (PV) DI PROPRIETÀ DELLA SOCIETÀ INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 S.R.L.**

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Testo dell'Atto *Doc_383760_Rg__2023.pdf.p7m*

b5891cb7e167b8d16eb9153957aee94e9adaba648de37a929ddef697552b01db

Allegato 1 *Doc_383697_201613-ISTRUTTORIA_DECRETO_CONCLUS_CdS_VELLEZZO_BELLINI.pdf.p7m*

c544c109f230cb1712c2b3817aec97ccf9cdbb038fb0f6c368b1d97fa7f19206

Allegato 2 *Doc_383698_201613-ISTRUTTORIA_DECRETO_CONCLUS_CdS_VELLEZZO_BELLINI.pdf*

37b75d394c89883c51c653af244b298bb1540dcb23f4a491886699392a424cf3

Danilo
Ebalginelli
19.09.2024
11:49:37
GMT+02:00

Città metropolitana di Milano

Area Infrastrutture

Decreto Dirigenziale

Fasc. n 11.15/2023/1157

Oggetto: Provvedimento conclusivo della Conferenza di Servizi per l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un elettrodotto in cavo interrato a 132 kv nonchè cabina primaria, costituente opera di connessione di nuovo stabilimento industriale sito in Comune di Vellezzo Bellini (Pv) di proprietà della società Infrastructure Italia Land 4 s.r.l.

LA DIRETTRICE DELL'AREA INFRASTRUTTURE

PREMESSO che Infrastructure Italia Land 4 s.r.l. con sede in Via del Bosco Rinnovato 6, 20090 Assago (MI), nella persona del Legale Rappresentante, con istanza prot. 158982 del 16/10/2023 ha chiesto l'autorizzazione alla realizzazione delle opere in oggetto;

PRESO ATTO degli elementi di fatto e di diritto, ovvero:
- il progetto e la documentazione allegati all'istanza;
- il D.P.R. 327/01;
nonché delle risultanze dell'istruttoria prot. 192785 del 11/12/2023 (allegata e parte integrante del presente atto);

CONSIDERATO che il presente provvedimento viene assunto per le motivazioni di seguito riportate:
- con nota Prot. 147340 del 27/09/2023, Città Metropolitana di Milano ha avviato il procedimento di asservimento per la realizzazione dell'opera in oggetto, dando comunicazione agli interessati;
- con nota Prot. 159199 del 16/10/2023, Città Metropolitana di Milano ha convocato la Conferenza di Servizi decisoria in modalità Asincrona per la data del 04/12/2023;
- la Conferenza di Servizi si è svolta con esito positivo, in quanto gli Enti convocati alla conferenza stessa si sono espressi in maniera favorevole/favorevole con prescrizioni alla realizzazione del progetto in oggetto e che deve intendersi acquisito come favorevole il parere degli altri Enti, regolarmente convocati ma che non hanno inviato il parere di competenza entro il 27/11/2023;
- tenuto conto dei pareri e prescrizioni forniti dagli Enti e riportati nelle risultanze dell'istruttoria sopra richiamata (allegata e parte integrante del presente atto);

VERIFICATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del Testo Unico Enti Locali (Tuel) approvato con D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente(DUP e Bilancio di previsione), di gestione (PEG), il Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) ed il codice di comportamento dell'Ente;

VISTO l'art. 107 del Testo Unico Enti Locali (Tuel) approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

VISTO il regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ed il regolamento di contabilità dell'Ente;

D E C R E T A

1) di approvare, alla luce delle risultanze istruttorie richiamate in premessa (parte integrante del presente atto), il progetto presentato - con istanza prot. 158982 del 16/10/2023 ed inserito nel link condiviso di Convocazione della Conferenza di Servizi del 16/10/2023 Prot.159199 - da Infrastructure Italia Land 4 s.r.l. con sede in Via del Bosco Rinnovato 6, 20090 Assago (MI) – C.F/P.IVA 12514420962 - per la costruzione e l'esercizio di un elettrodotto in cavo interrato a 132 kv nonchè cabina primaria, costituente opera di connessione di nuovo stabilimento industriale sito in Comune di Vellezzo Bellini (Pv) di proprietà della stessa società;

2) di dichiarare la pubblica utilità, l'urgenza e l'indifferibilità dell'opera e, preso atto che non si sono evidenziati dalle Amministrazioni Comunali competenti impedimenti a livello urbanistico alla realizzazione dell'opera, viene apposto il vincolo preordinato all'asservimento delle aree interessate;

3) di dare atto, ai sensi dell'art. 52 quater, comma 3, del D.P.R. 327/2001 e ss.mm. che il presente provvedimento sostituisce, anche ai fini urbanistici ed edilizi, fatti salvi gli adempimenti previsti dalle norme di sicurezza vigenti, ogni altra autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione ed all'esercizio dell'opera, e costituisce variazione degli strumenti urbanistici vigenti, che dovrà essere recepita dagli organi istituzionali preposti;

4) le procedure per l'asservimento delle aree interessate dai lavori in oggetto dovranno concludersi entro 5 anni dalla data del presente provvedimento. Il beneficiario del presente provvedimento, Infrastructure Italia Land 4 s.r.l., dovrà attenersi alle prescrizioni stabilite in sede di conferenza dei servizi dagli Enti territorialmente interessati e contenute nelle risultanze istruttorie sopra citate (parte integrante del presente atto);

5) la titolarità della cura del procedimento d'asservimento, ai sensi dell'art 3 c. 1-b del D.P.R. 327/2001, è attribuita a Infrastructure Italia Land 4 s.r.l. che, sulla scorta della citata normativa, si assume competenza per l'esecuzione dei conseguenti passaggi relativi all'iter amministrativo per l'opera in oggetto.

6) Di dare atto che per il presente provvedimento è stata compilata la check-list di cui al regolamento sul sistema dei controlli interni, ed inoltre il presente atto:
-è classificato a rischio medio dall'art. 5 del PTPCT;
-rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei dati personali;
-rispetta il termine di conclusione del procedimento;
-verrà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

LA DIRETTRICE
DELL'AREA INFRASTRUTTURE
Arch. Alessandra Tadini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi della normativa in materia di amministrazione digitale

Responsabile del procedimento: Arch. Alessandra Tadini
Responsabile dell'istruttoria amministrativa: Dott.ssa Francesca Bonacina
Responsabile dell'istruttoria tecnica: Arch. Antonino Tripodi

Fascicolo 11.15\2023\1157

Pagina

ALLEGATO 1 – Esito Istruttoria

OGGETTO: **Provvedimento conclusivo della Conferenza di Servizi per l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un elettrodotto in cavo interrato a 132kV nonché cabina primaria, costituente opera di connessione di un nuovo stabilimento industriale sito in Comune di Vellezzo Bellini (PV).**

A seguito di istanza (protocollo Città Metropolitana di Milano n. 146334 del 26/09/2023) della società Infrastructure Italia Land 4 S.R.L, C.F./P.IVA 12514420962, con sede legale in Assago (MI), Via del Bosco Rinnovato n.6, nella persona del suo Legale Rappresentante, sono state esperite le incombenze di cui alla L. n. 241/90 e del D.P.R. n. 327/01 (artt. 11-16-52 ter) con avvio del procedimento con prot.147340 del 27/09/2023, finalizzato alla realizzazione dell'opera in oggetto
Nei termini di legge sono pervenute le osservazioni, agli atti con prot. 165800 del 26/10/2023, inviate dall'Avv. Claudio Diani, in qualità di legale dei signori Luigi Delfrate e Roberto Antonio Delfrate, che evidenzia, tra l'altro, "che il percorso, così come proposto è di per sé irrealizzabile, salvo un passaggio in TOC e con dovuti accorgimenti ed attenzioni per le aree coltivate e che non si è ancora raggiunto alcun accordo tra il proponente ed i signori Delfrate".
Con Prot. 168118 del 30/10/2023 sono state inviate le sopra citate osservazioni ad INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 S.r.l.".
Con nota prot. 190715 del 5/12/2023 l'Avv. Claudio Diani ha dato comunicazione circa la disponibilità dei proprietari da lui rappresentati di "rilasciare parere favorevole ad un possibile attraversamento delle loro proprietà per l'opera che la parte instante intende realizzare, purché entro la data del 21 Dicembre 2023 venga sottoscritto un accordo, tra l'altro, sui seguenti temi:
1) determinazione del percorso definitivo e delle aree asservite in conseguenza dello stesso;
2) indennità di occupazione del terreno agricolo, del terreno non agricolo e delle aree asservite;
3) determinazione dei criteri di risarcimento degli eventuali danni;
4) definizione delle modalità tecniche adottate per la realizzazione dell'opera;
5) tempi di inizio e di chiusura dei lavori con eventuali penali in caso di ritardo;
6) penali previste in caso di mancato rispetto degli impegni contrattuali assunti."

Con nota prot. 190950 del 5/12/2023 sono pervenute le Controdeduzioni del proponente, che accetta le osservazioni sopra richiamate e conferma il raggiungimento e la stipula dell'accordo con i signori Delfrate entro il 21/12/2023.

A seguito di istanza (protocollo Città Metropolitana di Milano n. 158982 del 16/10/2023) della società Infrastructure Italia Land 4 S.R.L, è stata convocata con prot. 159199 del 16/10/2023 la Conferenza di Servizi finalizzata alla realizzazione dell'opera in oggetto.

Gli Enti invitati a tale Conferenza sono stati i seguenti:
Ministero della Cultura-Segretariato Regionale per la Lombardia; Ministero della Cultura-SABAP per la Città Metropolitana di Milano-Settore; Ministero della Cultura SABAP CO-LC-MB-PV-SO-VA;
Ministero delle Imprese e del Made in Italy-Ispettorato Territoriale Lombardia; Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Direzione Gen. Infrastrutture e Sicurezza Divisione II: Analisi, programmazione e studi settore energetico e geo risorse; Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica- Direzione Gen. Infrastrutture e Sicurezza- Divisione IV: Infrastrutture

Responsabili dell'istruttoria: parte amm.va Dott.ssa Francesca Bonacina–responsabile Servizio Amm.vo Espropri e Infrastrutture– tel. 0277403899, 3351361224. e-mail: f.bonacina@cittametropolitana.mi.it
Parte tecnica Arch Antonino Tripodi–responsabile Servizio Tecnico Espropri.
Pratica trattata da Giovanni Loi-tel. 0277403162 Indirizzo e-mail: g.loi@cittametropolitana.milano.it
PEC CITTA' METROPOLITANA: protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it
PEO CITTA' METROPOLITANA: protocollo@cittametropolitana.mi.it (da utilizzare in mancanza di PEC).

energetiche; Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica- Direzione Gen. Infrastrutture e Sicurezza- Divisione VI: Sezione UNMIG dell'Italia Settentrionale; Ministero della Difesa - Aeronautica militare- Comando 1^Regione Aerea- Ufficio Territorio e Patrimonio ; Ministero della Difesa -Marina Militare- Comando Interregionale Marittimo Nord-Ufficio Infrastrutture e Demanio; Ministero della Difesa -Comando Militare Esercito "Lombardia; Ministero dell'Interno -Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano; Ministero dell'Interno - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pavia; Ministero della Salute -D. Gen. Della Prevenzione Sanitaria- Ufficio IV; ARPA Lombardia -Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente; Provincia di Pavia; Comune di Lacchiarella; Comune di Zibido San Giacomo; Comune di Binasco; Comune di Casarile; Comune di Rognano; Comune di Giussago; Comune di Vellezzo Bellini; ENI S.p.A. -OLEODOTTO FERRERA BERTONICO; ENI S.p.A. -OLEODOTTO CASIRATE FERRERA; PRAOIL OLEODOTTI ITALIANI S.p.A. Gruppo ENI; E-DISTRIBUZIONE (EX ENEL DISTRIBUZIONE) -Divisione infrastrutture e reti -Macro Area territoriale Nord-Ovest ;SNAM RETE GAS Distretto Nord Occidentale; SNAM RETE GAS-San Donato Milanese; ITALGAS S.p.A. Distretto Nord Occidentale Sede Milano; Terna Rete Italia S.p.A. Unità Operativa di Milano Direzione Territoriale Nord Ovest; Terna S.p.A. Direzione Sviluppo Rete–Autorizzazioni e Concertazione; Telecom Italia S.p.A.; CAP Holding S.p.A.;CAP HOLDING AMIACQUE; PARCO ADDA SUD LODI; CONSORZIO IRRIGUO ROGGIA COLOMBANA; RETELIT DIGITAL SERVICES; FASTWEB; FASTWEB S.p.A.; NOVIGLIO DATACENTERS MXP I S.R.L. (subentrata a DEVELOG 5 S.R.L.); OPEN FIBER; MELEGNANO ENERGIA AMBIENTE S.p.A.; EXA INFRASTRUCTURE ITALY S.R.L.; Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi -Milano; RETI METANO TERRITORIO S.R.L.; LD RETI S.R.L.; PAVIA ACQUE S.C.A.R.L.;

Sono pervenuti, da parte dei seguenti Enti, pareri favorevoli/favorevoli con prescrizioni:

1. Con nota prot.168983 del 31/10/2023 l'**Agenzia Demanio Acque- Direzione Regionale Lombardia** ha comunicato, tra l'altro, che: "Dalla disamina della documentazione progettuale relativamente ai comuni in oggetto ricadenti nella Provincia di Milano è emerso che per quanto concerne il tratto relativo al naviglio Pavese, tale procedimento non rientra nelle competenze della Scrivente in quanto la proprietà risulta essere in capo alla Regione Lombardia in convenzione con il Consorzio di bonifica Est Ticino Villoresi che ne cura la gestione. Per quanto riguarda tutti gli altri corsi d'acqua attivi e non attivi e le relative aree di pertinenza e fasce di rispetto idrauliche, interessati dall'intervento in questione con attraversamenti dell'opera, sarà opportuno verificare la demanialità o meno dei sedimi dei sopra richiamati corsi d'acqua.
Qualora l'Autorità idraulica dovesse confermare l'appartenenza di tali aree al demanio idrico (reticolo principale e minore), l'utilizzo delle stesse ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto dovrà essere autorizzato e regolamentato dalla sottoscrizione di apposita concessione con il medesimo soggetto, che ne detiene la gestione amministrativa.
A tal proposito, tenuto conto che questa Agenzia non ha competenza diretta sulla gestione dei beni appartenenti al Demanio Pubblico dello Stato –ramo idrico e sugli aspetti tecnici idraulici, **ritiene di non dover formulare alcuna osservazione in merito agli aspetti progettuali in esame**.
Nel merito della trattazione, si coglie l'occasione per precisare che i beni appartenenti al Demanio Pubblico dello Stato, ai sensi dell'art. 823 del C.C. sono inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che li riguardano, e che ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 327/2001 non possono essere oggetto di esproprio.

2. Con nota del 31/10/2023 prot 168368 sono pervenute le seguenti Osservazioni del **CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI** che precisa, tra l'altro, che: "l'opera in progetto interferisce, per quanto di competenza, con il Naviglio di Pavia, il Colatore Navigliaccio e la Roggia Ticinello Mendosio, le loro pertinenze e fasce di rispetto (10 m), sia in attraversamento che in parallelismo. Dall'analisi della documentazione presentata non risulta chiara la posizione dell'opera rispetto alle

fasce di rispetto dei canali succitati, pertanto ai fini dell'espressione del parere di competenza, si chiede di:
· rappresentare nella planimetria di progetto e nelle sezioni relative alle interferenze, le fasce di rispetto di 10 m dei canali consortili, misurate come illustrato nell'allegato C del Regolamento;
· riportare nelle tavole di cui sopra le distanze delle opere in progetto dai canali consortili e di integrarle con l'indicazione della distanza tra il percorso dell'elettrodotto ed il ciglio della riva incisa del canale;
· fornire sia le sezioni che le tavole tecniche di dettaglio, entrambe quotate, delle opere interferenziali, in cui si evincano distanze e modalità di attraversamento, in particolare del Colatore Ticinello Mendosio che non è stato trattato.
Si fa presente che il Naviglio di Pavia, il Colatore Navigliaccio e la Roggia Ticinello Mendosio, fanno parte del demanio, non possono pertanto essere espropriati o gravati da servitù alcuna ancorché interessati dalla realizzazione di opere di pubblica utilità. Occorre, pertanto, che si instauri un rapporto concessorio.
Con nota del 9/11/2023 prot. 174337, Infrastructure Italia Land 4 S.r.l. comunica che "prende atto della necessità di instaurare un rapporto concessorio, si impegna a presentare Istanza per Concessione alla Polizia Idraulica e ad attestare l'avvenuto pagamento come da Vostre indicazioni prima dell'inizio dei lavori".
Con Prot. 185501 del 27\11\2023 il CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI "esprime PARERE FAVOREVOLE alla realizzazione delle opere, con prescrizioni che il proponente dovrà ottemperare durante l'esecuzione delle stesse. Si sottolinea che il presente parere non sostituisce l'atto autorizzativo per la realizzazione delle interferenze e l'uso delle opere, che dovrà essere perfezionato a seguito dell'esito positivo del procedimento, comunque, prima dell'inizio dei lavori." Le prescrizioni, di cui alla nota Prot. 185501 del 27\11\2023, sono allegate al link di conferenza di servizi.

3. Con nota Prot.184053 del 24/11/2023 **CAP HOLDING** comunica che "non risultano interferenze con reti o impianti di nostra gestione nell'area oggetto di intervento."

4. Con nota prot. 185937 del 28/11/2023 il **COMANDO MILITARE ESERCITO LOMBARDIA** ha inviato "nulla osta alla realizzazione dell'opera purché i lavori siano eseguiti in modo conforme alla documentazione presentata".

5. Con nota prot. 175296 del 10/11/2023 il **MINISTERO DELLA DIFESA-AERONAUTICA** esprime "Nulla Osta relativamente ai soli aspetti demaniali all'esecuzione dell'intervento. Per quanto attiene alle potenziali interferenze con l'attività di aeronavigazione si richiama la necessità di dover rispettare, in linea generale, le disposizioni contenute nella circolare dello Stato Maggiore Difesa n° 146/394/4422 in data 09/08/2000. Al fine di consentire il corretto svolgimento in sicurezza delle attività di volo, è necessario comunicare, tassativamente 30 giorni prima della data d'inizio dei lavori, le caratteristiche ed i dati tecnici necessari relativi all'opera da realizzare".

6. Con prot. 164939 del 25/10/2023 il **MINISTERO DELLA DIFESA-MARINA MILITARE** precisa che "nulla osta ai fini militari ritenendo opportuno che il proponente effettui le dovute indagini preliminari".

7. Con Prot. 160525 del 18/10/2023 **DEVELOG5 S.R.L.** comunica che il soggetto titolato alla partecipazione al procedimento ed alla conferenza di servizi è Noviglio Datacenters MXPI S.r.l.
In data 18/10/2023 si è quindi provveduto ad inviare convocazione della conferenza di servizi a Noviglio Datacenters che però non ha fatto pervenire osservazioni.

8. Con prot. 162187 del 20/10/2023 **EXA INFRASTRUCTURE ITALY S.R.L.** ha comunicato che "sono presenti infrastrutture interferenti con i lavori in oggetto." Con prot. 174351 del 9/11/2023 INFRASTRUCTURE ITALIA LAND4 ha comunicato che è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra il tecnico incaricato dalla STF Engineering S.R.L. e il tecnico di EXA INFRASTRUCTURE ITALY S.r.l. per identificare e verificare l'interferenza tra l'elettrodotto in progetto e l'infrastruttura di EXA INFRASTRUCTURE ITALY SRL. Dal sopralluogo effettuato è emersa la effettiva interferenza ed è stata prospettata la risoluzione della stessa.

9. Con nota prot. 160554 del 18/10/2023 il **PARCO ADDA SUD** ha comunicato che "il Comune di Vellezzo Bellini non è situato nel PARCO ADDA SUD".

10. Con nota prot.165969 del 26/10/2023 Valtellina S.p.A. per conto di **Retelit Digital Services S.p.A.** ha comunicato che sono presenti infrastrutture di proprietà Retelit Digital Services S.p.a. Con prot. 174348 del 9/11/2023 INFRASTRUCTURE ITALIA LAND4 ha comunicato che è stata definita la modalità di risoluzione della stessa interferenza (La documentazione e le planimetrie pervenuti con le sopra richiamate note sono agli atti ed allegati al link della conferenza).

11. Con nota Prot. 164655 del 24/10/2023 il **MINISTERO DELLA CULTURA- Lombardia - SABAP Milano** precisa che "la relazione archeologica fornita da INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 S.R.L. relativa al procedimento in oggetto, risulta carente sotto vari punti e richiede l'integrazione della documentazione, consistente in una nuova esaustiva redazione della relazione archeologica della VPIA, a seguito della consultazione degli archivi della Soprintendenza". In data 16/11/2023 con prot, 179024, INFRASTRUCTURE LAND 4 trasmette le integrazioni documentali che vengono inviate al Ministero della Cultura Sabap (prot.179545 del 16/11/2023). Tale l'integrazione risulta agli atti ed inserita nel link condiviso della Conferenza di servizi.

12. Con prot. 186916 del 29/11/2023 **SNAM RETE GAS** precisa, tra l'altro, che "l'opera in argomento interferisce i metanodotti Snam Rete Gas (e le relative fasce di rispetto) destinati ad attività di trasporto del gas naturale ad alta pressione. Esprimiamo sin d'ora, per quanto di nostra competenza, parere di massima favorevole, subordinatamente all'esecuzione degli eventuali lavori di adeguamento dei nostri metanodotti interferiti che dovessero emergere dalle verifiche di compatibilità suddette, attualmente in fase di definizione e condivisione da parte del proponente. Segnaliamo infine che, in attesa degli esiti delle verifiche di cui sopra, essendo gli impianti emarginati in pressione ed esercizio, all'interno delle fasce di rispetto, nessun lavoro potrà essere intrapreso senza preventiva formale autorizzazione da parte di Snam Rete Gas S.p.A." La nota in argomento risulta agli atti ed inserita nel link condiviso della Conferenza di servizi.

13. Con nota prot. 161087 del 18/10/2023 **TELECOM_ITALIA SpA** ha inviato l'indicazione dei propri sottoservizi in formato elettronico ribadendone il valore indicativo e gli obblighi del proponente. INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 con prot. 174279 del 9/11/2023 ha fornito le proprie controdeduzioni precisando che: "in fase di progettazione preliminare sono state individuate le Vostre linee Telefoniche e che prima della redazione del progetto esecutivo saranno effettuati degli scavi indagini per l'esatta ubicazione e posizionamento dei cavidotti e sottoservizi interferenti, eseguiti. La progettazione esecutiva sarà redatta a seguito dell'approvazione del PTO."

14. Con nota del 8/11/2023 prot. 173249 e prot.173246 i **Vigili del Fuoco di Pavia** hanno inviato parere sostanzialmente positivo con prescrizioni. La nota in argomento risulta agli atti ed inserita nel link condiviso della Conferenza di servizi.

15. Con nota prot. del 167155 del 27/10/2023 il **SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE** di Città Metropolitana Milano ha, tra l'altro, richiesto "puntuale verifica delle

Città metropolitana di Milano

interferenze tra tutti gli interventi in progetto e le aree tutelate sotto il profilo paesaggistico; verifica circa la sussistenza delle condizioni riportate nel richiamato punto A.15 dell'Allegato A del D.P.R. 31/2017". Con nota del 9/11/2023 prot.174561 INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 ha inviato il riscontro tecnico ed integrazioni alla documentazione paesaggistica e ambientale che si possono trovare nel link condiviso.

SI DA ATTO che la Conferenza di Servizi in modalità asincrona convocata nella data del 04 Dicembre 2023 si è svolta con esito positivo, in quanto non sono emersi elementi ostativi e gli Enti convocati alla conferenza stessa si sono espressi in maniera favorevole/favorevole con prescrizioni alla realizzazione del progetto in oggetto e che deve intendersi acquisito come favorevole il parere degli altri Enti, regolarmente convocati ma che non hanno inviato il parere di competenza entro la data del 27 Novembre 2023.

La Responsabile del Servizio
Amm.vo espropri e Infrastrutture
dott.ssa Francesca Bonacina

Il Responsabile del Servizio
Tecnico Espropri
arch. Antonino Tripodi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445\2000 e del D.Lgs. 82\2005 e rispettive norme collegat

Area infrastrutture

Centralino 02 7740 1
www.cittametropolitana.mi.it

Città metropolitana di Milano

Fascicolo 11.15\2023\1157

Pagina

ALLEGATO 1 – Esito Istruttoria

OGGETTO: **Provvedimento conclusivo della Conferenza di Servizi per l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un elettrodotto in cavo interrato a 132kV nonché cabina primaria, costituente opera di connessione di un nuovo stabilimento industriale sito in Comune di Vellezzo Bellini (PV).**

A seguito di istanza (protocollo Città Metropolitana di Milano n. 146334 del 26/09/2023) della società Infrastructure Italia Land 4 S.R.L, C.F./P.IVA 12514420962, con sede legale in Assago (MI), Via del Bosco Rinnovato n.6, nella persona del suo Legale Rappresentante, sono state esperite le incombenze di cui alla L. n. 241/90 e del D.P.R. n. 327/01 (artt. 11-16-52 ter) con avvio del procedimento con prot.147340 del 27/09/2023, finalizzato alla realizzazione dell'opera in oggetto
Nei termini di legge sono pervenute le osservazioni, agli atti con prot. 165800 del 26/10/2023, inviate dall'Avv. Claudio Diani, in qualità di legale dei signori Luigi Delfrate e Roberto Antonio Delfrate, che evidenzia, tra l'altro, "che il percorso, così come proposto è di per sé irrealizzabile, salvo un passaggio in TOC e con dovuti accorgimenti ed attenzioni per le aree coltivate e che non si è ancora raggiunto alcun accordo tra il proponente ed i signori Delfrate".
Con Prot. 168118 del 30/10/2023 sono state inviate le sopra citate osservazioni ad INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 S.r.l.".
Con nota prot. 190715 del 5/12/2023 l'Avv. Claudio Diani ha dato comunicazione circa la disponibilità dei proprietari da lui rappresentati di "rilasciare parere favorevole ad un possibile attraversamento delle loro proprietà per l'opera che la parte instante intende realizzare, purché entro la data del 21 Dicembre 2023 venga sottoscritto un accordo, tra l'altro, sui seguenti temi:
1) determinazione del percorso definitivo e delle aree asservite in conseguenza dello stesso;
2) indennità di occupazione del terreno agricolo, del terreno non agricolo e delle aree asservite;
3) determinazione dei criteri di risarcimento degli eventuali danni;
4) definizione delle modalità tecniche adottate per la realizzazione dell'opera;
5) tempi di inizio e di chiusura dei lavori con eventuali penali in caso di ritardo;
6) penali previste in caso di mancato rispetto degli impegni contrattuali assunti."

Con nota prot. 190950 del 5/12/2023 sono pervenute le Controdeduzioni del proponente, che accetta le osservazioni sopra richiamate e conferma il raggiungimento e la stipula dell'accordo con i signori Delfrate entro il 21/12/2023.

A seguito di istanza (protocollo Città Metropolitana di Milano n. 158982 del 16/10/2023) della società Infrastructure Italia Land 4 S.R.L, è stata convocata con prot. 159199 del 16/10/2023 la Conferenza di Servizi finalizzata alla realizzazione dell'opera in oggetto.

Gli Enti invitati a tale Conferenza sono stati i seguenti:
Ministero della Cultura-Segretariato Regionale per la Lombardia; Ministero della Cultura-SABAP per la Città Metropolitana di Milano-Settore; Ministero della Cultura SABAP CO-LC-MB-PV-SO-VA;
Ministero delle Imprese e del Made in Italy-Ispettorato Territoriale Lombardia; Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica Direzione Gen. Infrastrutture e Sicurezza Divisione II: Analisi, programmazione e studi settore energetico e geo risorse; Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica- Direzione Gen. Infrastrutture e Sicurezza- Divisione IV: Infrastrutture

Responsabili dell'istruttoria: parte amm.va Dott.ssa Francesca Bonacina–responsabile Servizio Amm.vo Espropri e Infrastrutture– tel. 0277403899, 3351361224. e-mail: f.bonacina@cittametropolitana.mi.it
Parte tecnica Arch Antonino Tripodi–responsabile Servizio Tecnico Espropri.
Pratica trattata da Giovanni Loi-tel. 0277403162 Indirizzo e-mail: g.loi@cittametropolitana.milano.it
PEC CITTA' METROPOLITANA: protocollo@pec.cittametropolitana.mi.it
PEO CITTA' METROPOLITANA: protocollo@cittametropolitana.mi.it (da utilizzare in mancanza di PEC).

energetiche; Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica- Direzione Gen. Infrastrutture e Sicurezza- Divisione VI: Sezione UNMIG dell'Italia Settentrionale; Ministero della Difesa - Aeronautica militare- Comando 1^Regione Aerea- Ufficio Territorio e Patrimonio ; Ministero della Difesa -Marina Militare- Comando Interregionale Marittimo Nord-Ufficio Infrastrutture e Demanio; Ministero della Difesa -Comando Militare Esercito "Lombardia; Ministero dell'Interno -Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Milano; Ministero dell'Interno - Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Pavia; Ministero della Salute -D. Gen. Della Prevenzione Sanitaria- Ufficio IV; ARPA Lombardia -Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente; Provincia di Pavia; Comune di Lacchiarella; Comune di Zibido San Giacomo; Comune di Binasco; Comune di Casarile; Comune di Rognano; Comune di Giussago; Comune di Vellezzo Bellini; ENI S.p.A. -OLEODOTTO FERRERA BERTONICO; ENI S.p.A. -OLEODOTTO CASIRATE FERRERA; PRAOIL OLEODOTTI ITALIANI S.p.A. Gruppo ENI; E-DISTRIBUZIONE (EX ENEL DISTRIBUZIONE) -Divisione infrastrutture e reti -Macro Area territoriale Nord-Ovest ;SNAM RETE GAS Distretto Nord Occidentale; SNAM RETE GAS-San Donato Milanese; ITALGAS S.p.A. Distretto Nord Occidentale Sede Milano; Terna Rete Italia S.p.A. Unità Operativa di Milano Direzione Territoriale Nord Ovest; Terna S.p.A. Direzione Sviluppo Rete–Autorizzazioni e Concertazione; Telecom Italia S.p.A.; CAP Holding S.p.A.;CAP HOLDING AMIACQUE; PARCO ADDA SUD LODI; CONSORZIO IRRIGUO ROGGIA COLOMBANA; RETELIT DIGITAL SERVICES; FASTWEB; FASTWEB S.p.A.; NOVIGLIO DATACENTERS MXP I S.R.L. (subentrata a DEVELOG 5 S.R.L.); OPEN FIBER; MELEGNANO ENERGIA AMBIENTE S.p.A.; EXA INFRASTRUCTURE ITALY S.R.L.; Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi -Milano; RETI METANO TERRITORIO S.R.L.; LD RETI S.R.L.; PAVIA ACQUE S.C.A.R.L.;

Sono pervenuti, da parte dei seguenti Enti, pareri favorevoli/favorevoli con prescrizioni:

1. Con nota prot.168983 del 31/10/2023 l'**Agenzia Demanio Acque- Direzione Regionale Lombardia** ha comunicato, tra l'altro, che: "Dalla disamina della documentazione progettuale relativamente ai comuni in oggetto ricadenti nella Provincia di Milano è emerso che per quanto concerne il tratto relativo al naviglio Pavese, tale procedimento non rientra nelle competenze della Scrivente in quanto la proprietà risulta essere in capo alla Regione Lombardia in convenzione con il Consorzio di bonifica Est Ticino Villoresi che ne cura la gestione. Per quanto riguarda tutti gli altri corsi d'acqua attivi e non attivi e le relative aree di pertinenza e fasce di rispetto idrauliche, interessati dall'intervento in questione con attraversamenti dell'opera, sarà opportuno verificare la demanialità o meno dei sedimi dei sopra richiamati corsi d'acqua.
Qualora l'Autorità idraulica dovesse confermare l'appartenenza di tali aree al demanio idrico (reticolo principale e minore), l'utilizzo delle stesse ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto dovrà essere autorizzato e regolamentato dalla sottoscrizione di apposita concessione con il medesimo soggetto, che ne detiene la gestione amministrativa.
A tal proposito, tenuto conto che questa Agenzia non ha competenza diretta sulla gestione dei beni appartenenti al Demanio Pubblico dello Stato –ramo idrico e sugli aspetti tecnici idraulici, **ritiene di non dover formulare alcuna osservazione in merito agli aspetti progettuali in esame**.
Nel merito della trattazione, si coglie l'occasione per precisare che i beni appartenenti al Demanio Pubblico dello Stato, ai sensi dell'art. 823 del C.C. sono inalienabili e non possono formare oggetto di diritti a favore di terzi, se non nei modi e nei limiti stabiliti dalle leggi che li riguardano, e che ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 327/2001 non possono essere oggetto di esproprio.

2. Con nota del 31/10/2023 prot 168368 sono pervenute le seguenti Osservazioni del **CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI** che precisa, tra l'altro, che: "l'opera in progetto interferisce, per quanto di competenza, con il Naviglio di Pavia, il Colatore Navigliaccio e la Roggia Ticinello Mendosio, le loro pertinenze e fasce di rispetto (10 m), sia in attraversamento che in parallelismo. Dall'analisi della documentazione presentata non risulta chiara la posizione dell'opera rispetto alle

fasce di rispetto dei canali succitati, pertanto ai fini dell'espressione del parere di competenza, si chiede di:
· rappresentare nella planimetria di progetto e nelle sezioni relative alle interferenze, le fasce di rispetto di 10 m dei canali consortili, misurate come illustrato nell'allegato C del Regolamento;
· riportare nelle tavole di cui sopra le distanze delle opere in progetto dai canali consortili e di integrarle con l'indicazione della distanza tra il percorso dell'elettrodotto ed il ciglio della riva incisa del canale;
· fornire sia le sezioni che le tavole tecniche di dettaglio, entrambe quotate, delle opere interferenziali, in cui si evincano distanze e modalità di attraversamento, in particolare del Colatore Ticinello Mendosio che non è stato trattato.
Si fa presente che il Naviglio di Pavia, il Colatore Navigliaccio e la Roggia Ticinello Mendosio, fanno parte del demanio, non possono pertanto essere espropriati o gravati da servitù alcuna ancorché interessati dalla realizzazione di opere di pubblica utilità. Occorre, pertanto, che si instauri un rapporto concessorio.
Con nota del 9/11/2023 prot. 174337, Infrastructure Italia Land 4 S.r.l. comunica che "prende atto della necessità di instaurare un rapporto concessorio, si impegna a presentare Istanza per Concessione alla Polizia Idraulica e ad attestare l'avvenuto pagamento come da Vostre indicazioni prima dell'inizio dei lavori".
Con Prot. 185501 del 27\11\2023 il CONSORZIO DI BONIFICA EST TICINO VILLORESI "esprime PARERE FAVOREVOLE alla realizzazione delle opere, con prescrizioni che il proponente dovrà ottemperare durante l'esecuzione delle stesse. Si sottolinea che il presente parere non sostituisce l'atto autorizzativo per la realizzazione delle interferenze e l'uso delle opere, che dovrà essere perfezionato a seguito dell'esito positivo del procedimento, comunque, prima dell'inizio dei lavori." Le prescrizioni, di cui alla nota Prot. 185501 del 27\11\2023, sono allegate al link di conferenza di servizi.

3. Con nota Prot.184053 del 24/11/2023 **CAP HOLDING** comunica che "non risultano interferenze con reti o impianti di nostra gestione nell'area oggetto di intervento."

4. Con nota prot. 185937 del 28/11/2023 il **COMANDO MILITARE ESERCITO LOMBARDIA** ha inviato "nulla osta alla realizzazione dell'opera purché i lavori siano eseguiti in modo conforme alla documentazione presentata".

5. Con nota prot. 175296 del 10/11/2023 il **MINISTERO DELLA DIFESA-AERONAUTICA** esprime "Nulla Osta relativamente ai soli aspetti demaniali all'esecuzione dell'intervento. Per quanto attiene alle potenziali interferenze con l'attività di aeronavigazione si richiama la necessità di dover rispettare, in linea generale, le disposizioni contenute nella circolare dello Stato Maggiore Difesa n° 146/394/4422 in data 09/08/2000. Al fine di consentire il corretto svolgimento in sicurezza delle attività di volo, è necessario comunicare, tassativamente 30 giorni prima della data d'inizio dei lavori, le caratteristiche ed i dati tecnici necessari relativi all'opera da realizzare".

6. Con prot. 164939 del 25/10/2023 il **MINISTERO DELLA DIFESA-MARINA MILITARE** precisa che "nulla osta ai fini militari ritenendo opportuno che il proponente effettui le dovute indagini preliminari".

7. Con Prot. 160525 del 18/10/2023 **DEVELOG5 S.R.L.** comunica che il soggetto titolato alla partecipazione al procedimento ed alla conferenza di servizi è Noviglio Datacenters MXPI S.r.l.
In data 18/10/2023 si è quindi provveduto ad inviare convocazione della conferenza di servizi a Noviglio Datacenters che però non ha fatto pervenire osservazioni.

8. Con prot. 162187 del 20/10/2023 **EXA INFRASTRUCTURE ITALY S.R.L.** ha comunicato che "sono presenti infrastrutture interferenti con i lavori in oggetto." Con prot. 174351 del 9/11/2023 INFRASTRUCTURE ITALIA LAND4 ha comunicato che è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra il tecnico incaricato dalla STF Engineering S.R.L. e il tecnico di EXA INFRASTRUCTURE ITALY S.r.l. per identificare e verificare l'interferenza tra l'elettrodotto in progetto e l'infrastruttura di EXA INFRASTRUCTURE ITALY SRL. Dal sopralluogo effettuato è emersa la effettiva interferenza ed è stata prospettata la risoluzione della stessa.

9. Con nota prot. 160554 del 18/10/2023 il **PARCO ADDA SUD** ha comunicato che "il Comune di Vellezzo Bellini non è situato nel PARCO ADDA SUD".

10. Con nota prot.165969 del 26/10/2023 Valtellina S.p.A. per conto di **Retelit Digital Services S.p.A.** ha comunicato che sono presenti infrastrutture di proprietà Retelit Digital Services S.p.a. Con prot. 174348 del 9/11/2023 INFRASTRUCTURE ITALIA LAND4 ha comunicato che è stata definita la modalità di risoluzione della stessa interferenza (La documentazione e le planimetrie pervenuti con le sopra richiamate note sono agli atti ed allegati al link della conferenza).

11. Con nota Prot. 164655 del 24/10/2023 il **MINISTERO DELLA CULTURA- Lombardia - SABAP Milano** precisa che "la relazione archeologica fornita da INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 S.R.L. relativa al procedimento in oggetto, risulta carente sotto vari punti e richiede l'integrazione della documentazione, consistente in una nuova esaustiva redazione della relazione archeologica della VPIA, a seguito della consultazione degli archivi della Soprintendenza". In data 16/11/2023 con prot, 179024, INFRASTRUCTURE LAND 4 trasmette le integrazioni documentali che vengono inviate al Ministero della Cultura Sabap (prot.179545 del 16/11/2023). Tale l'integrazione risulta agli atti ed inserita nel link condiviso della Conferenza di servizi.

12. Con prot. 186916 del 29/11/2023 **SNAM RETE GAS** precisa, tra l'altro, che "l'opera in argomento interferisce i metanodotti Snam Rete Gas (e le relative fasce di rispetto) destinati ad attività di trasporto del gas naturale ad alta pressione. Esprimiamo sin d'ora, per quanto di nostra competenza, parere di massima favorevole, subordinatamente all'esecuzione degli eventuali lavori di adeguamento dei nostri metanodotti interferiti che dovessero emergere dalle verifiche di compatibilità suddette, attualmente in fase di definizione e condivisione da parte del proponente. Segnaliamo infine che, in attesa degli esiti delle verifiche di cui sopra, essendo gli impianti emarginati in pressione ed esercizio, all'interno delle fasce di rispetto, nessun lavoro potrà essere intrapreso senza preventiva formale autorizzazione da parte di Snam Rete Gas S.p.A." La nota in argomento risulta agli atti ed inserita nel link condiviso della Conferenza di servizi.

13. Con nota prot. 161087 del 18/10/2023 **TELECOM_ITALIA SpA** ha inviato l'indicazione dei propri sottoservizi in formato elettronico ribadendone il valore indicativo e gli obblighi del proponente. INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 con prot. 174279 del 9/11/2023 ha fornito le proprie controdeduzioni precisando che: "in fase di progettazione preliminare sono state individuate le Vostre linee Telefoniche e che prima della redazione del progetto esecutivo saranno effettuati degli scavi indagini per l'esatta ubicazione e posizionamento dei cavidotti e sottoservizi interferenti, eseguiti. La progettazione esecutiva sarà redatta a seguito dell'approvazione del PTO."

14. Con nota del 8/11/2023 prot. 173249 e prot.173246 i **Vigili del Fuoco di Pavia** hanno inviato parere sostanzialmente positivo con prescrizioni. La nota in argomento risulta agli atti ed inserita nel link condiviso della Conferenza di servizi.

15. Con nota prot. del 167155 del 27/10/2023 il **SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE** di Città Metropolitana Milano ha, tra l'altro, richiesto "puntuale verifica delle

interferenze tra tutti gli interventi in progetto e le aree tutelate sotto il profilo paesaggistico; verifica circa la sussistenza delle condizioni riportate nel richiamato punto A.15 dell'Allegato A del D.P.R. 31/2017". Con nota del 9/11/2023 prot.174561 INFRASTRUCTURE ITALIA LAND 4 ha inviato il riscontro tecnico ed integrazioni alla documentazione paesaggistica e ambientale che si possono trovare nel link condiviso.

SI DA ATTO che la Conferenza di Servizi in modalità asincrona convocata nella data del 04 Dicembre 2023 si è svolta con esito positivo, in quanto non sono emersi elementi ostativi e gli Enti convocati alla conferenza stessa si sono espressi in maniera favorevole/favorevole con prescrizioni alla realizzazione del progetto in oggetto e che deve intendersi acquisito come favorevole il parere degli altri Enti, regolarmente convocati ma che non hanno inviato il parere di competenza entro la data del 27 Novembre 2023.

La Responsabile del Servizio
Amm.vo espropri e Infrastrutture
dott.ssa Francesca Bonacina

Il Responsabile del Servizio
Tecnico Espropri
arch. Antonino Tripodi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445\2000 e del D.Lgs. 82\2005 e rispettive norme collegat